

## Muface hace caja con la subasta de 16 inmuebles para recaudar más de 8 millones de euros en plena crisis

- La mutualidad saca a subasta propiedades en nueve localidades españolas, entre las que se encuentran viviendas de uso residencial y locales comerciales



Sede de MUFACE en Avenida de Pablo Iglesias, 2.

[Empresas](#)[Muface](#)[Subastas](#)[Vivienda](#)[Funcionarios](#)[Sector inmobiliario](#)[Noticias de España](#)

<https://cincodias.elpais.com/companias/2024-11-12/muface-hace-caja-con-la-subasta-de-16-inmuebles-para-re...>  
CINCO DÍAS

Martes, 12 noviembre 2024

Los casi 1,5 millones de españoles que reciben asistencia a través de Muface aún están a la espera del resultado de las negociaciones con las aseguradoras para renovar el convenio de esta mutualidad. Mientras tanto, el Gobierno ha publicado este domingo una convocatoria de subasta pública para 16 lotes de inmuebles propiedad del organismo autónomo. La Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria del Patrimonio (SEGIPSA) será la encargada del proceso, mediante el cual el Ejecutivo busca recaudar algo más de ocho millones de euros, el 26 de noviembre, en una subasta que tendrá lugar en el auditorio de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre.

La mitad de los inmuebles se encuentra en la Comunidad de Madrid. En particular, destaca el lote 16, con 13 locales y naves comerciales en la zona de Madrid Río (Paseo de la Ermita del Santo), que suman un total de 3.000 metros cuadrados, en los que se hallan diversos locales comerciales.

Para los interesados en viviendas, la mutualidad pone en venta dos propiedades en la calle de Alcalá 157. La primera de ellas cuenta con 207 metros cuadrados y un trastero, con un precio de salida de 919.581 euros. Si se busca un piso algo más pequeño, Muface también ofrece una alternativa de 154 metros cuadrados por 691.612 euros, aunque el precio en la tercera subasta se reduce a 499.689 euros. A esto se suman otros dos inmuebles de distintos tamaños en el mismo edificio.

En la capital, Muface también ha puesto a la venta un local comercial ubicado en el Paseo de la Castellana 209, que cuenta con una superficie construida de 121 metros cuadrados. Se trata del inmueble de menor precio de esta subasta, con un valor de 242.605 euros.

Para quienes busquen plaza de aparcamiento en Zaragoza, la subasta incluye una en la Avenida César Augusto 16 de dicha ciudad, con un precio de salida de tan solo 32.775 euros.

El resto de los inmuebles, tanto locales comerciales como viviendas, se ubican en Oviedo, Badajoz, San Sebastián, Valladolid, Santa Cruz de Tenerife, Bilbao y Las Palmas de Gran Canaria.

El lote de inmuebles, adelantado por *VozPópuli* este lunes, incluye también otros 22 bloques propiedad de la Delegación del Gobierno para el **Plan Nacional sobre Drogas**.

Podrán tomar parte en la subasta todas aquellas personas, tanto físicas como jurídicas, que tengan capacidad general para toda clase de contratos, incluido extranjeros, asegura el pliego de bases. Sin embargo, entre las excepciones destaca que no podrán formar parte de la venta el personal que preste servicios en Muface.

Además, SEGIPSA permitirá que los interesados visiten los inmuebles con cita previa. La misma deberá ser concertada antes del 20 de noviembre