

MUFACE | Adiós a MUFACE: ¿qué pasa ahora con su patrimonio inmobiliario?

- En plena crisis por el futuro del modelo, SEGIPSA lanzaba un comunicado anunciando lo que pasará con el proceso de comercialización de los inmuebles de MUFACE



Se subastaban un total de 36 inmuebles repartidos en distintas provincias a través de SEGIPSA

Muface, Funcionarios

<https://www.epe.es/es/sanidad/20241118/muface-patrimonio-inmobiliario-subasta-dv-111796512>

Victoria Saulyak

Lunes, 18 noviembre 2024

El futuro de MUFACE sigue en el limbo después de que las aseguradoras respondieran negativamente a la propuesta del gobierno. Los casi 1,5 millones de españoles que reciben asistencia a través de MUFACE siguen a la espera del resultado de las negociaciones para renovar el convenio la **mutualidad** . Mientras tanto, el Gobierno lanzaba hace unos días -desde el **Ministerio de Hacienda** - a subasta pública 16 lotes de inmuebles propiedad de MUFACE, junto a otros 22 lotes de la Delegación del Gobierno para el **Plan Nacional sobre Drogas**, que ahora se habría suspendido hasta nuevo aviso según un comunicado de SEGIPSA.

Se trataba de un total de 36 inmuebles repartidos en distintas provincias a subasta organizada a través de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria del Patrimonio (SEGIPSA), con las que el Ejecutivo buscaba recaudar algo más de **ocho millones de euros** . Todo ello en el auditorio de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre los días 26 y 27 de noviembre.

Conviene recordar que el Ministerio de Hacienda suele hacer cada cierto tiempo este tipo de subastas , por ejemplo, este mismo verano se conoció que liquidó un edificio ubicado en la calle María de Molina, 50, en Madrid. Así, esta vez -en plena crisis por el futuro del modelo- el Gobierno pretendía recoger unos ocho millones de euros por la venta de los **36 inmuebles** en propiedad, siendo los dos lotes con mayor valor de la Comunidad de Madrid, con un precio de primera subasta de **1,5 millones de euros y 919.000** .

La subasta estaba prevista en la Comunidad los días 26 y 27 de noviembre y, la capital, además, era la ciudad que más inmuebles concentraba para subastar: 8 lotes con un total de 20 propiedades. Bilbao también estaba en el punto de mira, con seis inmuebles en subasta. En Las Palmas de Gran Canaria se ofertaba un lote de tres locales y, en el resto de comunidades -Asturias, Guipúzcoa, Badajoz, Valladolid, Tenerife y Zaragoza- el lote contaba con un solo inmueble.

Para los interesados en viviendas , la mutualidad ponía en venta dos propiedades en la calle de Alcalá 157 , una de 207 metros cuadrados y un trastero y otra de 154 metros cuadrados. A esto se sumaban otros dos inmuebles de distintos tamaños en el mismo edificio. En la capital, MUFACE también habría puesto a la venta un local comercial ubicado en el Paseo de la Castellana 209, que cuenta con una superficie de 121 metros cuadrados.

Generalmente, podían formar parte de la subasta todas aquellas personas con capacidad general para toda clase de contratos. Eso sí, entre las excepciones, se destacaba que **no podían formar parte de la venta el personal que prestara servicios en MUFACE** . Además, SEGIPSA permitía que los interesados -hasta ahora- visitaran los inmuebles con cita previa, con la condición de que se debía concertar antes del miércoles 20 noviembre.